



АДМИНИСТРАЦИЯ НАВОЛОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.11.2022 года №442

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области

Рассмотрев ходатайство АО «Объединенные электрические сети» от 26.09.2022 №001/495 об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 37:07:000000:1043, 37:07:000000:1450, 37:07:010330:6, 37:07:010330:7, 37:07:010329:77, 37:07:000000:1435, 37:07:010329:5, 37:07:000000:1446, 37:07:010332:26, 37:07:000000:651, 37:07:010330:12, входящем в ЕЗП 37:07:000000:115, в кадастровых кварталах 37:07:010329, 37:07:010330, 37:07:010331, 37:07:010332, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КЛ-0,4 ТП-3 ЭСК г. Фурманова, г. Комсомольска, Южского, Ивановского, Кохомского, Шуйского, Пучежского, Родниковского, Кинешемского районов Ивановской области (кадастровый номер 37:00:000000:14871), в соответствии со ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, доводит информацию о возможном установлении публичного сервитута следующих земельных участков из земель населенных пунктов, границы которых совпадают с содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости сведениями о границах земельных участков, с учетом Постановления

Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь положениями Главы V.7 Земельного Кодекса Российской Федерации, ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Администрация Наволокского городского поселения постановляет:

1. Утвердить схему расположения границ земельного участка из земель населённых пунктов, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Энгельса, д. 57А, д.41, д. 43, д. 39.

Площадь планируемого публичного сервитута: 1911 кв. м., из них в кадастровых кварталах 37:07:010330 – 94 кв.м., 37:07:010329 – 443 кв.м., 37:07:010331 – 25 кв.м., 37:07:010332 – 152 кв.м., на земельные участки с кадастровыми номерами 37:07:000000:1043 – 542 кв.м., 37:07:000000:1450 – 135 кв.м., 37:07:010330:6 – 36 кв.м., 37:07:010330:7 – 88 кв.м., 37:07:010329:77 – 13 кв.м., 37:07:000000:1435 – 2 кв.м., 37:07:010329:5 – 3 кв.м., 37:07:000000:1446 – 11 кв.м., 37:07:010332:26 – 44 кв.м., 37:07:000000:651 – 277 кв.м., 37:07:010330:12 – 46 кв.м.

2. Установить в пользу Акционерного общества «Объединенные электрические сети» (ИНН 3706016431, ОГРН 1093706000960, юридический адрес: г. Иваново, ул. Новая, д.15) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, с целью размещения объекта КЛ-0,4 ТП-3 ЭСК г. Фурманов, г. Комсомольска, Южского, Ивановского, Кохомского, Шуйского, Пучежского, Родниковского, Кинешемского районов Ивановской области (кадастровый номер 37:07:000000:14871), в отношении земельных участков, расположенных в границах Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области (Приложение 1).

3. Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, указанных в Приложении 1 настоящего постановления, сроком на 49 лет. Публичный сервитут считается установленным со дня его

государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "О государственной регистрации недвижимости".

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Обязать Акционерное общество «Объединенные электрические сети» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Уведомить правообладателей земельных участков, обремененных публичным сервитутом.

7. Администрации Наволокского городского поселения в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области;

- в адрес Акционерного общества «Объединенные электрические сети»

8. Опубликовать настоящее постановление газете «Наволоцкий вестник» и разместить на официальном сайте Наволокского городского поселения [www.navoloki.ru](http://www.navoloki.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Наволокского городского поселения Коптева В.А.

Глава Наволокского городского поселения

А.Ю. Садовский

**Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается установление  
публичного сервитута**

<b>Кадастровый номер участка</b>	<b>Разрешенное использование</b>	<b>Площадь земельного участка</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
37:07:000000:1043	размещение сооружения - кабельные линии 0.4 кВ от ТП № 3	1213
37:07:010330:6	Размещение здания и сооружений ООО "Наволоцкая швейная фабрика"	3339
37:07:010330:7	Размещение и обслуживание индивидуального жилого дома	1624
37:07:000000:1450	Дорога	2059
37:07:010329:77	Дорога	521
37:07:000000:1435	коммунальное обслуживание (размещение и обслуживание опор ВЛ 0,4 кВ от ТП №3)	60
37:07:010329:5	Индивидуальное жилищное строительство	1038
37:07:000000:1446	Дорога	1173
37:07:010332:26	Размещение среднеэтажного жилого дома	4758
37:07:000000:651	Размещение среднеэтажного жилого дома	8805
37:07:010330:12 37:07:000000:115	Размещение среднеэтажного жилого дома	3375