



АДМИНИСТРАЦИЯ НАВОЛОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.11.2022 года №439

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области

Рассмотрев ходатайство АО «Объединенные электрические сети» от 15.09.2022 №001/485 об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 37:07:020105:78, 37:07:020105:77, 37:07:020105:711, 37:07:020105:710, 37:07:020105:493, 37:07:000000:1017, с целью размещения объекта КЛ-0,4 ТП-18 ЭСК г. Фурманов, г. Комсомольска, Южского, Ивановского, Кохомского, Шуйского, Пучежского, Родниковского, Кинешемского районов Ивановской области (кадастровый номер 37:07:000000:14871), в соответствии со ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, доводит информацию о возможном установлении публичного сервитута следующих земельных участков из земель населенных пунктов, границы которых совпадают с содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости сведениями о границах земельных участков, с учетом Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь

положениями Главы V.7 Земельного Кодекса Российской Федерации, ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Администрация Наволокского городского поселения постановляет:

1. Утвердить схему расположения границ земельных участков:

- из земель населённых пунктов с кадастровым номером 37:07:020105:77, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Станко с разрешённым использованием – размещение жилого фонда, площадь планируемого публичного сервитута 41 кв.м;

- из земель земли особо охраняемых территорий и объектов с кадастровым номером 37:07:020105:78, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Станко с разрешённым использованием – размещение здания детского сада, площадь планируемого публичного сервитута 52 кв.м;

- из земель населённых пунктов с кадастровым номером 37:07:020105:711, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Станко, участок №1 с разрешённым использованием – огородничество, площадь планируемого публичного сервитута 6 кв.м;

- из земель населённых пунктов с кадастровым номером 37:07:020105:710, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Станко, участок №3 с разрешённым использованием – огородничество, площадь планируемого публичного сервитута 5 кв.м;

- из земель населённых пунктов с кадастровым номером 37:07:020105:493, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Станко, д.2 с разрешённым использованием – размещение среднеэтажного жилого дома, площадь планируемого публичного сервитута 80 кв.м;

- из земель населённых пунктов с кадастровым номером 37:07:000000:1017, расположенного по адресу: Ивановская область,

Кинешемский район, с. Станко, д.4 с разрешённым использованием – размещение среднеэтажного жилого дома, площадь планируемого публичного сервитута 88 кв.м;

- из земель населенных пунктов с кадастровым номером 37:07:020105:81, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 37:07:000000:595, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Станко, площадь планируемого публичного сервитута 180 кв.м.

2. Установить в пользу Акционерного общества «Объединенные электрические сети» (ИНН 3706016431, ОГРН 1093706000960, юридический адрес: г. Иваново, ул. Новая, д.15) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, с целью размещения объекта КЛ-0,4 ТП-18 ЭСК г. Фурманов, г. Комсомольска, Южского, Ивановского, Кохомского, Шуйского, Пучежского, Родниковского, Кинешемского районов Ивановской области (кадастровый номер 37:07:000000:14871) земельных участков, расположенных в границах Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области (Приложение 1).

3. Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, указанных в Приложении 1 настоящего постановления, сроком на 49 лет. Публичный сервитут считается установленным со дня его государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "О государственной регистрации недвижимости".

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Обязать Акционерное общество «Объединенные электрические сети» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Уведомить правообладателей земельных участков, обремененных публичным сервитутом.

7. Администрации Наволокского городского поселения в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области;

- в адрес Акционерного общества «Объединенные электрические сети»

8. Опубликовать настоящее постановление газете «Наволоцкий вестник» и разместить на официальном сайте Наволокского городского поселения www.navoloki.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Наволокского городского поселения Коптева В.А.

Глава Наволокского городского поселения

А.Ю. Садовский

**Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается установление
публичного сервитута**

Кадастровый номер участка	Разрешенное использование	Площадь земельного участка
1	2	3
37:07:020105:77	Размещение жилого фонда	628
37:07:020105:78	для размещения здания детского сада	2686
37:07:020105:711	огородничество	150
37:07:020105:710	огородничество	97
37:07:020105:493	размещение среднеэтажного жилого дома	1393
37:07:000000:1017	Размещение среднеэтажного жилого дома	3059
37:07:020105:81	ЕЗП 37:07:000000:595	13770