



АДМИНИСТРАЦИЯ НАВОЛОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.11.2022 года №440

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области

Рассмотрев ходатайство АО «Объединенные электрические сети» от 26.09.2022 №001/495 об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 37:07:020606:12, 37:07:020603:46, 37:07:020605:83, входящих в ЕЗП 37:07:000000:75; 37:07:020603:45, 37:07:020606:22, 37:07:020606:23, 37:07:020606:21, 37:07:020606:4, 37:07:020606:2, 37:07:020606:177, 37:07:020606:17, 37:07:020606:55, 37:07:020606:57, 37:07:020606:14, 37:07:020606:6, 37:07:020606:8, 37:07:020606:9, 37:07:020605:565, 37:07:020605:81, 37:07:020605:71, 37:07:020605:67, 37:07:020605:559, 37:07:020605:38, 37:07:020605:45, 37:07:020605:61, 37:07:020605:65, 37:07:020605:93, 37:07:020605:802, 37:07:020605:568, 37:07:020605:24, 37:07:020605:55, 37:07:020605:57, 37:07:020605:33, 37:07:020605:56, 37:07:020605:32, 37:07:020605:50, 37:07:020605:51, 37:07:020605:100, 37:07:020605:60, 37:07:020605:98, 37:07:020605:13, 37:07:020605:14, 37:07:020605:128, 37:07:020605:560, в кадастровых кварталах 37:07:020605, 37:07:020606, 37:07:020603, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства (КВЛ-

0,4 ТП-1, КВЛ-0,4 ТП-2 ЭСК г. Фурманова, г. Комсомольска, Южского, Ивановского, Кохомского, Шуйского, Пучежского, Родниковского, Кинешемского районов Ивановской области (кадастровый номер 37:00:000000:14871), в соответствии со ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, доводит информацию о возможном установлении публичного сервитута следующих земельных участков из земель населенных пунктов, границы которых совпадают с содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости сведениями о границах земельных участков, с учетом Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», руководствуясь положениями Главы V.7 Земельного Кодекса Российской Федерации, ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Администрация Наволокского городского поселения постановляет:

1. Утвердить схему расположения границ земельного участка из земель населённых пунктов, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, с. Октябрьский, ул. Волжская, ул. Выездная, ул. Заречная.

Площадь планируемого публичного сервитута: 15850 кв. м., из них в кадастровых кварталах 37:07:020605 – 7973 кв.м., 37:07:020606 – 756 кв.м., 37:07:020603 – 128 кв.м., на земельные участки с кадастровыми номерами 37:07:020603:45 – 3кв.м., 37:07:020603:46 – 35 кв.м., 37:07:020606:12 – 1551 кв.м., 37:07:020606:22 – 5 кв.м., 37:07:020606:23 – 11 кв.м., 37:07:020606:21 – 6 кв.м., 37:07:020606:4 – 1 кв.м., 37:07:020606:2 – 15 кв.м., 37:07:020606:177 – 20 кв.м., 37:07:020606:17 – 26 кв.м., 37:07:020606:55 – 8 кв.м., 37:07:020606:57 – 2 кв.м., 37:07:020606:14 – 36 кв.м., 37:07:020606:6 – 190 кв.м., 37:07:020606:8 – 265 кв.м., 37:07:020606:9 – 164 кв.м., 37:07:020605:565 – 1 кв.м., 37:07:020605:81 – 30 кв.м., 37:07:020605:83 – 2482 кв.м.,

37:07:020605:71 – 44 кв.м., 37:07:020605:67 – 450 кв.м., 37:07:020605:559 – 197 кв.м., 37:07:020605:38 – 2 кв.м., 37:07:020605:45 – 24 кв.м., 37:07:020605:61 – 39 кв.м., 37:07:020605:65 – 32 кв.м., 37:07:020605:93 – 41 кв.м., 37:07:020605:802 – 11 кв.м., 37:07:020605:568 – 44 кв.м., 37:07:020605:24 – 44 кв.м., 37:07:020605:55 – 174 кв.м., 37:07:020605:57 – 148 кв.м., 37:07:020605:33 – 29 кв.м., 37:07:020605:56 – 217 кв.м., 37:07:020605:32 – 107 кв.м., 37:07:020605:50 – 137 кв.м., 37:07:020605:51 – 39 кв.м., 37:07:020605:100 – 3 кв.м., 37:07:020605:60 – 28 кв.м., 37:07:020605:98 – 123 кв.м., 37:07:020605:13 – 14 кв.м., 37:07:020605:14 – 27 кв.м., 37:07:020605:128 – 10 кв.м., 37:07:020605:560 – 160 кв.м.

2. Установить в пользу Акционерного общества «Объединенные электрические сети» (ИНН 3706016431, ОГРН 1093706000960, юридический адрес: г. Иваново, ул. Новая, д.15) публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, с целью размещения объекта КЛ-0,4 ТП-2 ЭСК г. Фурманов, г. Комсомольска, Южского, Ивановского, Кохомского, Шуйского, Пучежского, Родниковского, Кинешемского районов Ивановской области (кадастровый номер 37:07:000000:14871), в отношении земельных участков, расположенных в границах Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области (Приложение 1).

3. Публичный сервитут устанавливается в отношении земельных участков, указанных в Приложении 1 настоящего постановления, сроком на 49 лет. Публичный сервитут считается установленным со дня его государственной регистрации в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "О государственной регистрации недвижимости".

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого

хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Обязать Акционерное общество «Объединенные электрические сети» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Уведомить правообладателей земельных участков, обремененных публичным сервитутом.

7. Администрации Наволокского городского поселения в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить копию настоящего постановления:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ивановской области;

- в адрес Акционерного общества «Объединенные электрические сети»

8. Опубликовать настоящее постановление газете «Наволоцкий вестник» и разместить на официальном сайте Наволокского городского поселения www.navoloki.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Наволокского городского поселения Коптева В.А.

Глава Наволокского городского поселения

А.Ю. Садовский

Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается установление публичного сервитута

Кадастровый номер участка	Разрешенное использование	Площадь земельного участка
1	2	3
37:07:020603:45	Размещение автозаправочной станции	2704
37:07:020603:46	дорога	4442
37:07:020606:12	дорога	5992
37:07:020606:22	Ведение личного подсобного хозяйства	1302
37:07:020606:23	Ведение личного подсобного хозяйства	1222
37:07:020606:21	Ведение личного подсобного хозяйства	1100
37:07:020606:4	Для ведения личного подсобного хозяйства	1268
37:07:020606:2	Ведение личного подсобного хозяйства	1337
37:07:020606:177	для ведения личного подсобного хозяйства	1000
37:07:020606:17	Для ведения личного подсобного хозяйства	1253
37:07:020606:55	Индивидуальное жилищное строительство	1127
37:07:020606:57	Индивидуальное жилищное строительство	1241
37:07:020606:14	Ведение личного подсобного хозяйства	1364
37:07:020606:6	Размещение малоэтажного жилого дома	1941
37:07:020606:8	Размещение малоэтажного жилого дома	1871
37:07:020606:9	Размещение малоэтажного жилого дома	1684
37:07:020605:560	дорога	795
37:07:020605:565	для ведения дачного хозяйства	1787
37:07:020605:81	Размещение овощехранилища и склада-дошника	1951
37:07:020605:83	дорога	14573
37:07:020605:71	Размещение трансформаторной	385
37:07:020605:67	Размещение гравийной дороги	9979
37:07:020605:559	дорога	3838
37:07:020605:38	Размещение среднеэтажного жилого дома	2029
37:07:020605:45	Размещение среднеэтажного жилого дома	2340
37:07:020605:61	Размещение среднеэтажного жилого дома	2386
37:07:020605:65	Размещение здания детского сада	5416
37:07:020605:93	размещение сарая	352
37:07:020605:802	строительство гаража	66
37:07:020605:568	для ведения личного подсобного хозяйства	2006
37:07:020605:24	Ведение личного подсобного хозяйства	878
37:07:020605:55	Размещение малоэтажного жилого дома	1255
37:07:020605:57	Размещение индивидуального жилого дома	1797
37:07:020605:33	Размещение индивидуального жилого дома	1633
37:07:020605:56	Размещение малоэтажного жилого дома	1553
37:07:020605:32	Размещение режимной зоны	132530
37:07:020605:50	Размещение малоэтажного жилого дома	1055
37:07:020605:51	Размещение малоэтажного жилого дома	997
37:07:020605:100	размещение сарая	266
37:07:020605:60	Размещение малоэтажного жилого дома	264
37:07:020605:98	Размещение малоэтажного жилого дома	1111
37:07:020605:13	Ведение личного подсобного хозяйства	1588
37:07:020605:14	Для ведения личного подсобного хозяйства	1170
37:07:020605:128	размещение и обслуживание индивидуального жилого дома	1112