



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы Наволокского городского поселения
Кинешемского муниципального района

от 16.12.2024 г. № 68-п

**О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ
земельного участка**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 8, 12, 19, 27 Устава Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области утвержденным решением Совета Наволокского городского поселения от 28 ноября 2018 года № 70.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка.
3. Назначить публичные слушания на 10.01.2025 года в 14 часов 00 минут по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Отдыха, д.3.
4. Утвердить прилагаемое оповещение о начале публичных слушаний.
5. Определить заместителя Главы Администрации Наволокского городского поселения по вопросам ЖКХ, управлению муниципальным

имуществом и земельными ресурсами Догадова С.Б. ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний.

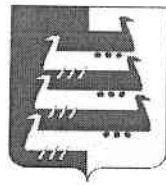
6. Опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в газете «Наволоцкий вестник» (не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Наволоцкого городского поселения Кинешемского муниципального района www.navoloki.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка).

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Наволоцкого городского поселения
Кинешемского муниципального района**



В. А. Коптев



АДМИНИСТРАЦИЯ НАВОЛОКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИНЕШЕМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от

№

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства в части уменьшения минимальных
отступов от границ земельного участка**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 8, 12, 19, 27 Устава Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области утвержденным решением Совета Наволокского городского поселения от 28 ноября 2018 года № 70, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от _____ 2025 г. Администрация Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до 2,0 метров с одной стороны и до 1,0 метров с другой, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район г. Наволоки, ул. Отдыха, д.3, кадастровый номер 37:07:010217:1.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

**Глава Наволокского городского
поселения Кинешемского
муниципального района**

В.А. Коптев

Оповещение о начале публичных слушаний

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

Проект постановления Администрации Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка».

Цель подготовки данного Проекта - предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка до 2,0 метров с одной стороны и до 1,0 метров с другой, расположенного по адресу: Ивановская область, Кинешемский район г. Наволоки, ул. Отдыха, д.3, кадастровый номер 37:07:010217:1.

2. Перечень информационных материалов к Проекту

Постановление Администрации Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района от 06.12.2024 № 914 «О подготовке проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка»

Постановление Главы Наволокского городского поселения от 16.12.2024 № 68-п «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка».

3. Информация о порядке проведения публичных слушаний по Проекту

Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области утверждено решением Совета Наволокского городского поселения от 28 ноября 2018 года №70.

Срок проведения публичных слушаний по проекту – 10 января 2025 года.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных слушаний предложение и замечаний по Проекту

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 градостроительного Кодекса, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектов.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений или публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес

организатора общественных обсуждений или публичных слушаний;
Организатор публичных слушаний составляет перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений или публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

Замечания и предложения, касающиеся Проекта принимаются в письменном виде до 09.01.2024 года включительно с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут (кроме субботы, воскресенья и праздничных дней) по адресу: г. Наволоки, ул. Ульянова, д. 6А.

5. Проект будет размещен на официальном сайте Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района www.navoloki.ru

6. Публичные слушания по Проекту состоятся 10.01.2025 года в 14 часов 00 минут по адресу: Ивановская область, Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Отдыха, д.3.

Время начала регистрации участников публичных слушаний в 13 часов 40 минут, окончание – в 14 часов 00 минут.