



**СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

153000, г. Иваново, ул. Театральная, д.16
тел. (4932) 41-76-57, тел./факс: 41-55-79
e-mail: ivgzi@ivanovoobl.ru
ivgzi@mail.ru

№ 41/Уд.ин от 30.04. 2015

**Главе Администрации
Кинешемского муниципального района**

В соответствии с требованиями части 4 статьи 7 Федерального закона от 04.07.2014 «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), учитывая информационное письмо Заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ – Главного государственного жилищного инспектора РФ А.В. Чибиса от 24.02.2015 № 47455-АЧ/04 (далее – Информационное письмо), уведомляем, что приказом Службы 30.04.2015 №184 на основании решения лицензионной комиссии Ивановской области (протокол №24 от 30.04.2015) **ООО «Дом-Сервис» (ИНН 3703041510)**, отказано в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами по основаниям п. 1, 2 части 2 статьи 194 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ)

Перечень многоквартирных домов, находящихся под управлением Общества, сформирован на основании данных официального сайта www.reformagkh.ru (приложение № 1)

Согласно положениям Федерального закона, в случае, если юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю, осуществляющим предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, отказано в выдаче лицензии, орган местного самоуправления в порядке, установленном статьей 197 ЖК РФ, обязан уведомить об этом собственников помещений в многоквартирном доме, предпринимательскую деятельность по управлению которым осуществляет такое лицо.

Учитывая сроки и периодичность организационных мероприятий, указанных в Постановлении Правительства РФ от 28.03.2015 № 289 «О порядке информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом (далее – Порядок информирования), принимая во внимание Информационное письмо, Служба указывает на необходимость организации органом местного самоуправления мероприятий по информированию собственников помещений в многоквартирных домах в трехдневный срок, а также на необходимость совершения органом местного самоуправления следующих действий:

- организация размещения данной информации для собственников помещений в многоквартирных домах в местах, удобных для ознакомления (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирных домов или в

пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом), а также на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в трехдневный срок с момента получения настоящего уведомления от Службы;

- организация взаимодействия с советом многоквартирного дома и оказания методологической и информационной поддержки в целях организации в течение 15 дней общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для принятия решения о расторжении договора управления и(или) выборе иного способа управления.

Если в указанные выше сроки решение о выборе способа управления собственниками не принято и (или) не реализовано или данное собрание не проведено, орган местного самоуправления во исполнение ч.4 ст. 7 Федерального закона обязан объявить о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации и провести этот конкурс в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации в течение одного месяца со дня объявления о проведении этого конкурса.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Начальник Службы



О.Я. Максимова

ООО "Дом-Сервис"

Руководитель	Смирнова Надежда Андреевна, Директор
Адрес головного офиса	обл. Ивановская, р-н, Кинешемский, г. Наволоки, ул. Отдыха, д. 21
Телефон и email	8(49331) 9-76-28 , 8(962) 159-30-25, solomina-1974@mail.ru

Список домов, находящихся в управлении

Ивановская область

Наволоокское

Адрес	Площадь, м2	Год ввода в эксплуатацию	Состояние	Количество жителей
г. Наволоки, пер. Спортивный, д. 3	5398.10	1983	исправный	238
г. Наволоки, пер. Спортивный, д. 5	2890.91	1989	исправный	129
г. Наволоки, ул. Октябрьская, д. 2	3115.40	1991	исправный	145
г. Наволоки, ул. Октябрьская, д. 2а	3046.30	1991	исправный	139
г. Наволоки, ул. Октябрьская, д. 4	4569.00	1986	исправный	191
г. Наволоки, ул. Октябрьская, д. 6	4540.15	1983	исправный	194
г. Наволоки, ул. Промышленная, д. 2	1522.00	1959	исправный	55
г. Наволоки, ул. Рабочий поселок, д. 7	3408.59	1977	исправный	134
г. Наволоки, ул. Советская, д. 16	1448.90	1965	исправный	56
г. Наволоки, ул. Советская, д. 18	1501.20	1961	исправный	65
г. Наволоки, ул. Социалистическая, д. 1	3070.30	1988	исправный	152
г. Наволоки, ул. Социалистическая, д. 2	3046.90	1984	исправный	120
г. Наволоки, ул. Энгельса, д. 37	3040.50	1982	исправный	119
г. Наволоки, ул. Энгельса, д. 50	1685.50	1932	исправный	83
г. Наволоки, ул. Энгельса, д. 52	3401.53	1989	исправный	165
г. Наволоки, ул. Юбилейная, д. 10	3336.60	1971	исправный	128
г. Наволоки, ул. Юбилейная, д. 12	3315.50	1973	исправный	121
г. Наволоки, ул. Юбилейная, д. 20	2642.70	1974	исправный	102
г. Наволоки, ул. Юбилейная, д. 8	3800.50	1969	исправный	115
г. Наволоки, ул. 3 Пятилетка, д. 1	3042.60	1983	исправный	143
г. Наволоки, ул. 3 Пятилетка, д. 1а	1925.40	1991	исправный	87
г. Наволоки, ул. 4 Пятилетка, д. 27	3320.20	1975	исправный	150
г. Наволоки, ул. 8 Марта, д. 2	4386.70	1980	исправный	170
г. Наволоки, ул. 8 Марта, д. 4	3089.10	1988	исправный	153
г. Наволоки, ул. 8 Марта, д. 6	4557.60	1980	исправный	210
г. Наволоки, ул. 8 Марта, д. 8	4576.20	1993	исправный	222

