

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области

г. Наволоки

12.01.2018 года

Публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области проведены в соответствии со статьями 28, 31, 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 8, 12, 19 и 27 Устава Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Наволокском городском поселении, утвержденным решением Совета Наволокского городского поселения от 28 июня 2011 года № 36(98)

Публичные слушания назначены: постановлением Главы Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района от 11 ноября 2017 года № 15-П.

Организатор публичных слушаний: Глава Наволокского городского поселения.

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области.

Доступ жителей Наволокского городского поселения и заинтересованных лиц к обсуждаемому проекту был обеспечен:

в электронном виде - посредством его размещения на официальном сайте Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района в сети «Интернет», в разделе «Экономика. Градостроительная документация»;

на бумажном носителе – в здании Администрации Наволокского городского поселения по адресу: Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Ульянова, д. 6А, в кабинете № 10 с 03.11.2017 г. по 04.01.2018 г. в рабочие дни с 08.30 до 16.30.

Дата проведения публичных слушаний: с 04.12.2017г. по 29.12.2017г., в соответствии с графиком проведения публичных слушаний, утверждённым постановлением Главы Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района от 11 ноября 2017 года № 15-П.

Время проведения публичных слушаний: в соответствии с графиком проведения публичных слушаний, утверждённым постановлением Главы Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района от 11 ноября 2017 года № 15-П.

Место проведения публичных слушаний: с. Первомайский, с. Октябрьский, с. Станко, г. Наволоки, д. Ярышкино, д. Долгово, д. Гавшино, д. Тарасиха, д. Быковка, д. Тревражное, д. Новое Рощино, д. Ищеино, д. Антропиха, д. Вахутино, д. Санково Большое, д. Токово, д. Коростелево, д. Лаптиха, д. Шишкино Большое.

Количество проведенных публичных слушаний – 19.

Количество участников публичных слушаний – 189.

Председательствующий: заместитель Главы Администрации Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района по вопросам ЖКХ, управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Догадов С.Б.

Секретарь публичных слушаний: ведущий специалист Администрации Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Вилкова Н.В.

В проведении публичных слушаний приняли участие жители населенных пунктов Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района, городского округа Кинешма, депутаты Совета Наволокского городского поселения, участникам публичных слушаний даны разъяснения и ответы на поступившие вопросы.

Замечания и предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области принимались посредством подачи письменных заявлений по адресу:

Кинешемский район, г. Наволоки, ул. Ульянова, д. 6А, в кабинет № 10 (Администрация Наволокского городского поселения),

в устной и письменной форме в ходе публичных слушаний.

Всего поступило 3 (три) предложения:

- от Крылова Е.В., Алябьевой Е.Г., Масловой Н.В., Потаповой Л.Л., (а также 17 жителей д. Тарасиха) Бахваловой В.А., Золотовой А.А, Соломаниной Г.М.(а также 430 жителей г. Наволоки),Смирновой Т.В. (а также 263 жителей с. Станко и д. Быковка) - предложение об исключении из карты градостроительного зонирования проекта изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципальных территориальных зон С-2 «Зона размещения отходов потребления» и С-3 «Зона скотомогильников»,
- от Савченко А.А. - возражение об исключении земельных участков, на которых расположено ЗАО «Зерновой терминал Волга» из границ населённого пункта с. Первомайский;
- от Милютин Р.А., Протопопова Е.И. – предложение о дополнении основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства видом разрешенного использования – размещение объектов гаражного назначения (код по классификатору 2.7.1).

Также были получены предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области от Соломаниной Г.М.(содержащие подписи 430 жителей г. Наволоки) об исключении из карты градостроительного зонирования проекта изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципальных зон С-2 «Зона размещения отходов потребления» и С-3 «Зона скотомогильников», восточнее деревень Тарасиха и Тревражное.

По результатам публичных слушаний составлено 19 протоколов.

С подробной информацией по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области выступил начальник отдела Администрации Кинешемского муниципального района по вопросам архитектуры и строительства - главный архитектор Коковкин А.А.

С информацией о результатах рассмотрения поступивших в ходе проведения публичных слушаний замечаний и предложений выступил заместитель Главы Администрации Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района по вопросам ЖКХ, управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Догадов С.Б.

До участников публичных слушаний им была доведена информация об исключении из карт градостроительного зонирования и текстовой части проекта изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района территориальных зон С-2 «Зона размещения отходов потребления» и С-3 «Зона скотомогильников», полигонов твердых коммунальных (бытовых) отходов восточнее деревень Тарасиха и Тревражное.

№ п/п	Ф.И.О. гражданина, направившего замечания и предложения по проекту	Предложения и замечания участников публичных слушаний, содержащиеся в протоколе	Аргументированные выводы и рекомендации
1.	Савченко А.А.	возражение об исключении земельных участков, на которых расположено ЗАО «Зерновой терминал Волга» из границ населённого пункта с. Первомайский.	Не учитывать, возражение безосновательно.
2.	Крылов Е.В., Алябьева Е.Г., Маслова Н.В., Потапова Л.Л., (а также 17	предложение об исключении из карты градостроительного зонирования проекта изменений в Правила землепользования и	исключить из карты градостроительного зонирования проекта изменений

	<p>жителей д. Тарасиха) Бахвалова В.А., Золотова А.А, Соломанина Г.М. (а также 430 жителей г. Наволоки) Смирнова Т.В. (а также 263 жителей с. Станко и д. Быковка)</p>	<p>застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального территориальных зон С-2 «Зона размещения отходов потребления» и С-3 «Зона скотомогильников».</p>	<p>в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального территориальные зоны С-2 «Зона размещения отходов потребления» и С-3 «Зона скотомогильников», восточнее деревень Тарасиха и Тревражное.</p>
3.	<p>Милютин Р.А., Протопопова Е.И.</p>	<p>предложение о дополнении основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства видом разрешенного использования – размещение объектов гаражного назначения.</p>	<p>основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах Ж-1, Ж-2, Ж-3 дополнить видом разрешенного использования – размещение объектов гаражного назначения (код по классификатору 2.7.1) .</p>

В результате обсуждения принято решение:

1) процедура проведения публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, нормативным правовым актам Наволокского городского поселения, в связи с чем публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения

Кинешемского муниципального района Ивановской области признать состоявшимися;

2) поддержать проект изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области с учетом высказанных предложений;

3) рекомендовать Главе Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района, возглавляющему Администрацию Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района согласиться с проектом изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, откорректированным в соответствии с настоящим заключением и направить настоящее заключение, проект изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области, протоколы публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района Ивановской области в Совет Наволокского городского поселения;

4) опубликовать настоящее заключение в газете «Наволоцкий вестник» и разместить на официальном сайте Наволокского городского поселения Кинешемского муниципального района в сети «Интернет», в разделе «Экономика. Градостроительная документация».

Глава Наволокского городского поселения



В.В. Иванов